



රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்
REGISTRAR GENERAL'S DEPARTMENT



මගේ අංකය }
 எனது இல. }
 My No. }

RG/NB/01/Circulars

ප්‍රධාන කාර්යාලය
 தலைமை அலுவலகம்
 HEAD OFFICE

ප. පෙ. අංකය }
 த. பெ. இல. }
 P. O. Box No. }

565

ඔබේ අංකය }
 உமது இல. }
 Your No. }

234/A3, ඩෙන්සිල් කොබ්බාදුව මාවත, බත්තරමුල්ල.
 234/A3; டென்சில் கொப்புகடுவா மாளத்தறை, பத்தரமுல்லை.
 234/A3, Denzil Kobbakaduwa Mawatha, Battaramulla.

දිනය }
 திகதி }
 Date }

2023.11.02

වක්‍රලේඛ අංක : 07/2023

සියළුම කලාප භාර නියෝජ්‍ය රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරුන් වෙත,
 සියළුම දිස්ත්‍රික් භාර සහකාර රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරුන් වෙත,
 සියළුම ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන් වෙත,

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීම සම්බන්ධ ආකෘති පත්‍ර භාවිතා කිරීම

මෙම දෙපාර්තමේන්තුවේ ලේඛන ලියාපදිංචි කිරීම සම්බන්ධයෙන් දැනට භාවිතා වන සියළුම ආකෘති පත්‍ර පිළිබඳව පහත කරුණු යටතේ අධ්‍යයනය කර වාර්තාවක් ඉදිරිපත් කරන ලෙස විගණන කළමනාකරණ කමිටු රැස්වීමේදී දැනුම් දෙන ලදී.

- I. භාවිතා වන හා භාවිතා නොවන ආකෘති පත්‍ර පිළිබඳව අධ්‍යයනය කිරීම.
- II. භාවිතා කළ යුතු නමුත් භාවිතා නොකරන ආකෘති පත්‍ර පිළිබඳව අධ්‍යයනය කිරීම.
- III. අදාළ ආකෘති පත්‍ර භාෂාත්‍රයෙන් පිළියෙළ කිරීම පිළිබඳ අවධානය යොමු කිරීම.
- IV. මෙම ආකෘති සකස් කිරීමේ නීතිමය අවශ්‍යතාවය හා ඒවායේ වලංගුතාවය පිළිබඳ අවධානය යොමු කිරීම.

02. ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේදී භාවිත කරන ආකෘති පත්‍ර පිළිබඳව අධ්‍යයනය කිරීම සඳහා පත්කරන ලද කමිටුව විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද වාර්තාවට අනුව සියළුම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලවල, දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලවල සහ කලාප කාර්යාලවල ඉඩම් ලේඛන සම්බන්ධ ආකෘති පත්‍ර භාවිතා කිරීමේදී පහත 03 වන ඡේදයෙන් ලබා දී උපදෙස් අනුගමනය කරන ලෙස කාරුණිකව දන්වමි.

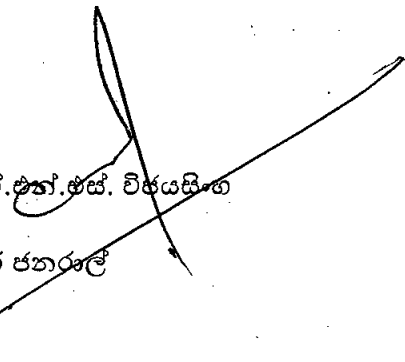
03. (I) ඇමුණුම 01 මඟින් දක්වා ඇති ආකෘති පත්‍ර ඉදිරියටත් භාවිතයේ පවත්වා ගෙන යා යුතුය.
- (II) ඇමුණුම 02 මඟින් දක්වා ඇති ආකෘති පත්‍ර භාවිතයෙන් ඉවත් කළ යුතු අතර එම ආකෘති පත්‍ර, ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලවල භාවිතා නොවන ආකෘති පත්‍ර ලෙස කමිටුව විසින් හඳුනාගෙන ඇත. එම ආකෘති පත්‍ර ඉදිරියේදී මුද්‍රණය අත්හිටුවීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.

04. මෙම වක්‍රලේඛයට අනුව භාවිතා නොකළ යුතු ආකෘති පත්‍ර අදාළ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර්ගේ නිර්දේශ මත ඒ ඒ කාර්යාලවලින් ඉවත් කිරීමට සැපයුම් අංශය කටයුතු කළ යුතු වේ.

05. ඇමුණුම 02 මගින් දක්වා ඇති භාවිතා නොකරන ආකෘති පත්‍ර භාවිතයෙන් ඉවත් කළ යුතු බැවින් සැපයුම් අංශය මගින් එම ආකෘති පත්‍ර මුද්‍රණය කිරීම අත්හිටුවිය යුතු වේ.

06. මෙම වක්‍රලේඛයේ සඳහන් උපදෙස් පිළිබඳව ඔබගේ කාර්ය මණ්ඩලය දැනුවත් කිරීමට කටයුතු කරන ලෙස දන්වමි.

07. මෙම වක්‍රලේඛය 2023.11.15 දින සිට ක්‍රියාත්මක වේ.


ඩබ්.ආර්.ඒ.එන්.එස්. විජයසිංහ
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්

- | | |
|--|----------------|
| පිටපත් : 01. අතිරේක රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් | - කරු. දැ.ගැ.ස |
| 02. ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී | - |
| 03. ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක | - |
| 04. කලාප භාර සියළුම නියෝජ්‍ය රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරුන් | - |
| 05. ගණකාධිකාරී (සැපයුම්) | - |
| 06. දිස්ත්‍රික් භාර සියළුම සහකාර රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරුන් | - |
- } කරු. දැ.ගැ.ස සහ අ.ක.ස

අනු අංකය	ආකෘති පත්‍රයේ අංකය	ආකෘතියේ නම
1	A 2	දෛනික වැඩ පොත day book
2	A 2 a	ලියාපදිංචිය සඳහා ලැබුණු ප්‍රකාශිත භාරවලට අදාළ දිනපොත Daybook relating to instruments of express trust received for registration
3	A 3	දෛනික පොත් කුවින්නන්සිය day book receipt
4	A 4	ලේඛනය (ඉඩම්) ලොකු Register (lands) large
5	A 5	ලේඛනය (චංචල දේපල) Movable property
6	A 8	ලිපිකරුගේ දිනපතා පිරික්සුම් පොත Clerk's daily check book
7	A 9	මාසික ප්‍රගති වාර්තාව Monthly progress report
8	A 10	ප්‍රගති වාර්තාව සඳහා තොරතුරු ලේඛනය Register of particulars for progress report
9	A 15	ප්‍රදේශ සුවිස Local index
10	A 18	1917 අංක 9 දරණ භාරකාර ආඥා පනතේ 113 වගන්තිය යටතේ ලේඛනය Register under section 113 of trust ordinance 9 of 1917
11	A 18 a	ප්‍රකාශිත භාර ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනය Register of Express Trusts
12	A 19	අක්‍රමිකතා වාර්තාව (සුදු) Irregularity report (white)
13	A 19 a	අක්‍රමිකතා වාර්තාව (නිල්) Irregularity report (blue)
14	A 19 b	අක්‍රමිකතා වාර්තාව (ලා රතු) Irregularity report (pink)
15	A 29	අක්‍රමිකතා පිළිබඳව නිදහසට කරනු දක්වන ලෙස ඉල්ලා නොතාරිස්ට යවන මෙමෝ පත්‍රය (සිංහල) Memo to notary calling for explanation of irregularities (Sinhala)
16	A 29	අක්‍රමිකතා පිළිබඳව නිදහසට කරනු දක්වන ලෙස ඉල්ලා නොතාරිස්ට යවන මෙමෝ පත්‍රය (දෙමළ) Memo to notary calling for explanation of irregularities (Tamil)
17	A 29	අක්‍රමිකතා පිළිබඳව නිදහසට කරනු දක්වන ලෙස ඉල්ලා නොතාරිස්ට යවන මෙමෝ පත්‍රය (ඉංග්‍රීසි)

		Memo to notary calling for explanation of irregularities (English)
18	A 30	ලිඛිත අධිකාරී සහ ඇවෝර්නි බල ලේඛනය Register of writ on authorities and powers of attorney
19	A 32 a	සහතික කරන ලද උද්ධෘත ඉල්ලීම Application for certified extracts
20	A 32 b	ඔප්පුවක පිටපතක් ඉල්ලීම Application for copy for deed
21	A 33 a	ලේඛන සෙවීමට ඉල්ලීම Application for search of registers
22	A 33 b	ඔප්පුවල දෙවන පිටපත් සෙවීමට ඉල්ලීම (සිංහල) Application for search of duplicates of deeds (Sinhala)
23	A 33 b	ඔප්පුවල දෙවන පිටපත් සෙවීමට ඉල්ලීම (දෙමළ) Application for search of duplicates of deeds (Tamil)
24	A 33 b	ඔප්පුවල දෙවන පිටපත් සෙවීමට ඉල්ලීම (ඉංග්‍රීසි) Application for search of duplicates of deeds (English)
25	A 35	ආණ්ඩුවේ ඔප්පු ලේඛනය Register of crown grants
26	A 39	අඩු කෙටුම්පත් ලේඛනය Register of missing protocols
27	A 44	සෙවීම සඳහා ලැබුණු අයදුම්පත් ලේඛනය Register of application for searches
28	A 45	පිටපත් සඳහා ලැබුණු අයදුම්පත් ලේඛනය Register application for copies
29	A 48	නොතාරිස්වරුන් කළ වරදවල් ලේඛනය Register of offences of notaries
30	A 63	විධිහිතතා වාර්තා ලේඛනය Register of irregularity reports
31	A 65	නොතාරිස් හරි වැරදි බැලීම් පොත Notarial check book
32	A 66	දෙවන පිටපත් පරීක්ෂා කරන නිලධාරියාගේ දෛනික වැඩ ලේඛනය Register of notarial clerk's daily work
33	A 68	නොතාරිස්වරුන්ගෙන් ලැබුණු ඔප්පුවල සහතික පිටපත් පිළිබඳ මාසික ලැයිස්තුව Monthly list of attested copies of deeds received from notaries
34	A 70	නොතාරිස් ලියවිලි ලැබීමේ ලේඛනය Inward register of notarial documents
35	A 71	නිකුත් කරන ලද වාර්තා පිළිබඳ භාරකරුගේ දිනපොත Record keeper's day book of records issued

36	A 82	කේවියට තහනම්කරුවෙකුට යවන දැන්වීම (සිංහල) Notice to caveator (Sinhala)
37	A 82	කේවියට තහනම්කරුවෙකුට යවන දැන්වීම (දෙමළ) Notice to caveator (Tamil)
38	A 83	ලියාපදිංචි ප්‍රතික්ෂේප කරන ලද ඔප්පුවල විස්තර සඳහන් ලේඛනය Register of deeds, the registration of which is refused
39	A 84	නොතාරිස් වොරන්ට් බලපත්‍ර (සිංහල/දෙමළ) Notarial warrants (Sinhala/Tamil)
40	A 84	නොතාරිස් වොරන්ට් බලපත්‍ර (ඉංග්‍රීසි) Notarial warrants (English)
41	A 86	කුවින්තන්සි පොත Receipt book
42	A 87	ඔප්පු ලේඛනයේ උදාහරණ (ලොකු) Extract from deeds register (Large)
43	A 87	ඔප්පු ලේඛනයේ උදාහරණ (කුඩා) Extract from deeds register (Small)
44	A 93	1973 අංක ii දරණ බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් පනතේ 6(1) වගන්තිය යටතේ වූ සහාධිපත්‍රය දේපළ ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනය
45	L.D.O. 17	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ නිකුත් කරනු ලබන අවසරපත්‍ර/දීමනා පත්‍ර පිළිබඳ ලේඛනය

අනු අංකය	ආකෘති පත්‍රයේ අංකය	ආකෘතියේ නම
1	A 4 a	ලේඛනය (ඉඩම්) කුඩා Register (lands) small
2	A 6	ලියාපදිංචි කිරීමේ සටහන් Notes of registration
3	A 14	පුද්ගල සුවිස Personel Index
4	A 17	ගාස්තු ඉල්ලා යවන මෙමෝ පත්‍රය (සිංහල) Memo calling for fees (Sinhala)
5	A 17	ගාස්තු ඉල්ලා යවන මෙමෝ පත්‍රය (දෙමළ) Memo calling for fees (Tamil)
6	A 24	හිඟ පිළිබඳ දිනපතා වාර්තාව Daily return of arrears
7	A 27	ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා එවන ඔප්පු සඳහා කුචින්තාන්සිය Receipts for deeds sent for registration
8	A 28	පරීක්ෂන වාර්තාව (නොතාරිස්) Inspection report (notaries)
9	A 31	නොතාරිස්ට අවසාන නියෝගය දැනුම් දෙන මෙමෝ පත්‍රය (සිංහල) Memo to notary conveying final order (Sinhala)
10	A 31	නොතාරිස්ට අවසාන නියෝගය දැනුම් දෙන මෙමෝ පත්‍රය (දෙමළ) Memo to notary conveying final order (Tamil)
11	A 31	නොතාරිස්ට අවසාන නියෝගය දැනුම් දෙන මෙමෝ පත්‍රය (ඉංග්‍රීසි) Memo to notary conveying final order (English)
12	A 34	ලේඛන සෙවීමෙන් ලත් ප්‍රතිඵලය (සිංහල) Result of search of register (Sinhala)
13	A 34	ලේඛන සෙවීමෙන් ලත් ප්‍රතිඵලය (දෙමළ) Result of search of register (Tamil)
14	A 36	හරි වැරදි බලා පිළිවෙලකට සකස් කළ දෙවැනි පිටපත් Duplicate verified and arranged
15	A 37	අඩු දෙවෙනි පිටපත් ලේඛනය Register of missing duplicates

16	A 38	හරි වැරදි බලා පිළිවෙළකට සකස් කළ කෙටුම්පත් Protocols verified and arranged
17	A 50	පරීක්ෂණ වාර්තාව (ඉඩම්) Inspection report (Land)
18	A 52	නොතාරිස්වරුන්ට පනවන දණ්ඩනය පිළිබඳ මාසික ප්‍රකාශනය Monthly statements of penalties imposed on notaries
19	A 54	ඔප්පු සෙවීමේ ප්‍රතිඵලය (සිංහල) Result of search deeds (Sinhala)
20	A 54	ඔප්පු සෙවීමේ ප්‍රතිඵලය (දෙමළ) Result of search deeds (Tamil)
21	A 57	විස්තර ඔප්පු ලේඛනය Register of explanation deeds
22	A 58	සහතික කළ පිටපත් ලේඛනය Register of attested copies
23	A 60	සුවි තුණ්ඩුව Index slip (8 forms in s sheet)
24	A 61	ප්‍රතිඥාත ලිපිකරුවෙකු වීමේ බලපත්‍රය License to become an articulated clerk (Sinhala)
25	A 62	ප්‍රාදේශීය සුවි සඳහා ඉල්ලීම Requisition for local index
26	A 64	සති ලැයිස්තු ලේඛනය Register of weekly lists
27	A 72	මුද්දර අඩු බව, දන්ඩනයක් පනවන ලද බව, යනාදී කරුණක් සම්බන්ධයෙන් යවන ලියුම Letter deficiency of stamps, penalty
28	A 73	වර්ධනය පිළිබඳ විස්තර ප්‍රකාශය Statement of particulars in respect of increments
29	A 77	විමසීම් පරීක්ෂණ වාර්තාව Queries, inspection report
30	A 78	ලියාපදිංචි කරනු ලැබීමෙන් පසුව ඔප්පු ආපසු යවන ලියුම (සිංහල) Letter returning deeds after registration (Sinhala)
31	A 78	ලියාපදිංචි කරනු ලැබීමෙන් පසුව ආපසු යවන ලියුම (ඉංග්‍රීසි) Letter returning deeds after registration (English)
32	A 80	ලිපිලේඛන ලියාපදිංචි කිරීමේ දැන්වීම් (කොළඹ) Notice of registration of documents (Colombo)

33	A 81	ආණ්ඩුවේ සේවකයන්ගේ ආයෝජන පිළිබඳ විස්තර Particulars of investments make by public servants
34	A 85	සුවි පත්‍රය Index card
35	A 86 a	මුල් පිටකවරය උපදෙස් සමඟ Front cover with instructions
36	A 88	ඉඩම් ලේඛනයේ නොබැඳි කොළ Land register loos leaf
37	A 88 a	ඉඩම් ලේඛනයේ නොබැඳි කොළ (බාල කඩදාසියේ) Land register loos leaf (on cheap paper)
38	A 89	ඉඩම් ලේඛනයේ නොබැඳි කොළ (ඉදිරි පිටු) Land register loos leaf (Continuation sheet)
39	A 89 a	ඉඩම් ලේඛනයේ නොබැඳි කොළ (ඉදිරි පිටු බාල කඩදාසියේ) Land register loos leaf (Continuation sheet on cheap paper)
40	A 90	ඉඩම් ලේඛනයේ නොබැඳි කොළ (වෙනස් නම්) Land register loos leaf (Alternative names)
41	A 91	ඉඩම් ලේඛනයේ නොබැඳි කොළ (උපකාරක ලේඛනය) Land register loos leaf (subsidiary register)
42	A 92	ඉඩම් ලේඛන ලියාපදිංචි කිරීමේ අත්පොත (සිංහල) Land register registration book (Sinhala)